

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Modernisierung Hallenbad Langendreer**

Gewerk: **Blitzschutz- und Erdungsanlagen**

Vergabeeinheit: **446**

Bauherr: **WasserWelten Bochum GmbH**
Springorumallee 2
44795 Bochum

Projektsteuerung: **assmann gruppe**
Baroper Str. 237
44227 Dortmund

Architekt: **ava Anderhalten Architekten GmbH**
Friedrichstrasse 127
10117 Berlin

Fachplanung: **Ingenieurgesellschaft Bannert mbH**
Flughafenallee 3
28199 Bremen

Allgemeine Baubeschreibung
LAN Teilerneuerung Hallenbad Bochum Langendreer

Das bestehende Hallenbad in Bochum Langendreer wurde 1968 fertiggestellt, wurde in den Jahre 2005/06 teilsaniert und soll heute generalmodernisiert werden. Die vorhandene tragende Substanz soll erhalten bleiben. Im Süden des Bestandsgebäudes wird ein dreigeschossiger Anbau für die Erweiterung des Kursbeckens mit Hubboden vorgesehen. Hier entstehen auch ein separater Schüler- und Vereinseingang. Zudem soll auch die Verwaltung der WasserWelten Bochum GmbH im ehemaligen Freibadumkleidetrakt im EG untergebracht werden.

Das Freibad wurde im Jahr 2022 außer Betrieb genommen. Im Jahr 2023 entstand an gleicher Stelle eine Wasser- und Freizeitwelt (Urban Blue) mit unter anderem Basketballfeld, Spraypark, Bachlauf und Beachareal, welche Anfang 2024 eröffnet wurde. Das Freibad muss während der gesamten Bauzeit weiterbetrieben werden; es ist nicht Teil der Baumaßnahme.

Das Hallenbad besteht aus drei Geschossen:
Untergeschoss mit Badewassertechnik und Schwallwasserbehältern
Erdgeschoss mit Eingangsbereich und zukünftiger Verwaltungseinheit
Obergeschoss mit der Badeplatte und den Umkleiden.
Der grundsätzliche Umfang der Planung sieht folgende Maßnahmen vor:
Schadstoffsanierung
Energetische Sanierung des Bades
Sanierung der Außenbauteile Dächer und Fassade
Sanierung der Technischen Anlagen
PV-Anlage auf dem Dach der großen Schwimmhalle
Ertüchtigung der Innen-Oberflächen und Beckensanierung
Anbau eines Neubaus zur Aufnahme Lehrschwimmbecken und Lüftungszentralen
Herstellung einer barrierefreien Erschließung
Neugestaltung des Umkleidebereiches im OG
Einfügung eines Verwaltungsbereiches im EG.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
----------	--------------	-------	------	----	--------

Allgemeine Angaben zu Baustelle und Ausführung gemäß ATV VOB/C DIN 18 299

Technische Anlagenbeschreibung

KG 440 - Starkstromanlagen

KG 446 - Blitzschutz- und Erdungsanlagen

Errichtung einer Blitzschutz- und Erdungsanlage gemäß DIN VDE 0185, mit Ring- und Fundamenterder, sowie Fang- und Ableitungen. Blitzschutzanlage wird gemäß Blitzschutzklasse III errichtet. Haupt- und zusätzlicher Potentialausgleich gemäß DIN VDE 0100 Teil 185, DIN VDE 0100 Teil 540 und DIN VDE 0100 Teil 410.

KALKULATIONSHINWEISE

- a) Alle Positionen beinhalten die Lieferung und betriebsfertige Montage aller zur einwandfreien Funktion gehörenden Leistungen.
Klein-, Dichtungs-, Befestigungs- und Verbindungsmaterial usw. sind Bestandteil der betreffenden Position.
- b) Alle zur Ausführung der Arbeiten erforderlich Absperrungen und Baustellensicherungen sowie Werkzeuge, Meßgerät und dergleichen sind entsprechend den Bedingungen vom Auftragnehmer beizustellen und für den erforderlichen Zeitraum vorzuhalten. Die Kosten hierfür sind einzukalkulieren. Hierzu gehören z.B. auch Rollgerüste für Montagehöhen über 3m.
- c) Abnahmeprüfung
Im Rahmen der Abnahmeprüfung nach DIN 18 384 sind zuvor die Vollständigkeitsprüfung und die Funktionsprüfung durchzuführen. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
1	HALLENBAD				
	RINGERDER V4A				
1.1	STLB-Bau 04/2026 050 Erdung Ringerder Stahl niro Rd10	510	m	.....	.....
1.2	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N Kreuzverbindung Stahl niro	5	St	.....	.....
1.3	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N T-Verbindung Stahl niro	30	St	.....	.....
1.4	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N Stahl niro	20	St	.....	.....
1.5	Dichtmanschette für Anschlussfahne (Rundleiter)	2	St	.....	.....
1.6	Foto -Dokumentation Ringerder	1	psch	.....	.....
	FUNDAMENTERDER				
1.7	STLB-Bau 04/2026 050 Erdung Fundamenterder FI30-St	180	m	.....	.....
1.8	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N Kreuzverbindung Stahl verz	2	St	.....	.....
1.9	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N T-Verbindung Stahl verz	15	St	.....	.....
1.10	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N Längsverbindung Stahl verz	5	St	.....	.....
1.11	STLB-Bau 04/2026 050 Erdungsfestpunkt Stahl niro	1	St	.....	.....
1.12	Druckwasserdichte Wanddurchführung	5	St	.....	.....
1.13	STLB-Bau 04/2026 050 Überbrückg.Bewegungsfugen Erdung Stahlband niro Polystyrol-Körper	1	St	.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
				Übertrag:	
1.14	Foto -Dokumentation Fundamentender	1	psch		.....
	POTENZIALSTEUERUNG				
1.15	STLB-Bau 04/2026 050 Erdung Potentialsteuerung Gittermatte Stahl niro	80	m²	.....	.....
	FANG- UND ABLEITUNGEN				
1.16	STLB-Bau 04/2026 050 Abltg Al Rd10 Wand	50	m	.....	.....
1.17	STLB-Bau 04/2026 050 Leitungshalter Stahl niro Rundleiter	100	St	.....	.....
1.18	STLB-Bau 04/2026 050 Abltg Al Kunststoffmantel Rd8/11 Wand unter Verblendung	240	m	.....	.....
1.19	STLB-Bau 04/2026 050 Leitungshalter Kunststoff Durchgangsbohrung L bis 60mm Rundleiter	400	St	.....	.....
1.20	STLB-Bau 04/2026 050 Nummernschild	17	St	.....	.....
1.21	STLB-Bau 04/2026 050 Trennstellenkasten Deckel Grauguss	17	St	.....	.....
1.22	STLB-Bau 04/2026 050 Trennstück Kl.N Zweimetall Rd8/Rd10	17	St	.....	.....
1.23	STLB-Bau 04/2026 050 Erdeinführung Stahl niro L 1500mm	17	St	.....	.....
1.24	STLB-Bau 04/2026 050 Fangltg Al Rd10 Flachdach	740	m	.....	.....
1.25	STLB-Bau 04/2026 050 Dachleitungshalter Stahl niro Betonstein Rundleiter	1280	St	.....	.....
1.26	STLB-Bau 04/2026 050 Fangstange Al 1000mm Dachkonstruktion Standfuß Beton	5	St	.....	.....
1.27	STLB-Bau 04/2026 050 Rohrfangstange Al Rd16/Rd10-1500mm Dachkonstruktion Standfuß Beton	5	St	.....	.....
				Übertrag:	

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
Übertrag:					
1.28	STLB-Bau 04/2026 050 Rohrfangstange Al Rd16/Rd10-2000mm Dachkonstruktion Mehrbeinstativ Betonsockel	15	St	.....	.....
1.29	STLB-Bau 04/2026 050 Rohrfangstange Al Rd16/Rd10-3000mm Dachkonstruktion Mehrbeinstativ Betonsockel	5	St	.....	.....
1.30	STLB-Bau 04/2026 050 Rohrfangstange Al Rd16/Rd10-4000mm Dachkonstruktion Mehrbeinstativ Betonsockel	4	St	.....	.....
1.31	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N Kreuzverbindung Alu	15	St	.....	.....
1.32	STLB-Bau 04/2026 050 Verbinder Kl.N T-Verbindung Alu	82	St	.....	.....
1.33	STLB-Bau 04/2026 050 Klemme Kl.N Blech Stahl niro Rd8-10	46	St	.....	.....
1.34	STLB-Bau 04/2026 050 Klemme Kl.N Dachrinne Stahl niro Rd8-10	10	St	.....	.....
1.35	STLB-Bau 04/2026 050 Klemme Kl.N Blechfalz Stahl niro Rd8-10	35	St	.....	.....
1.36	STLB-Bau 04/2026 050 Überbrückungsbauteil Kl.H Seil Alu L bis 200mm	5	St	.....	.....
1.37	STLB-Bau 04/2026 050 Überbrückungsbauteil Kl.H Seil Alu L 200-300mm	10	St	.....	.....
1.38	STLB-Bau 04/2026 050 Überbrückungsbauteil Kl.H Seil Alu L 300-400mm	10	St	.....	.....
1.39	STLB-Bau 04/2026 050 Überbrückungsbauteil Kl.H Seil Alu L 400-500mm	5	St	.....	.....
1.40	STLB-Bau 04/2026 091 Monteur/-in sämtliche Kosten/Zuschläge	8	h	.....	.....
1.41	STLB-Bau 04/2026 002				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
----------	--------------	-------	------	----	--------

Übertrag:

Boden Graben Erder lösen lagern verfüllen verdichten Sohlen-B bis 0,3m T bis
0,7m SU*

5 m³

1.42

Messen und Prüfen der Blitzschutz- und Erdungsanlage

1 psch

1 HALLENBAD

.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	Gesamt
2	WARTUNGSVERTRAG				
	Wartungsarbeiten				
2.1	Wartungsarbeiten 1. Jahr, wie oben beschrieben	1	St	.....	.....
2.2	Wartungsarbeiten 2. Jahr, wie oben beschrieben	1	St	.....	.....
2.3	Wartungsarbeiten 3. Jahr, wie oben beschrieben	1	St	.....	.....
2.4	Wartungsarbeiten 4. Jahr, wie oben beschrieben	1	St	.....	.....
2 WARTUNGSVERTRAG					<u>.....</u>

Zusammenstellung

1	HALLENBAD	.....
2	WARTUNGSVERTRAG	.....
		Summe
		zzgl. MwSt % <u>.....</u>
		Gesamtsumme <u>.....</u>

Inhaltsverzeichnis

1	HALLENBAD.....	3
2	WARTUNGSVERTRAG.....	7